

Акт обследования

г. Кулебаки

15 июля 2020 года

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки от 27.02.2020г. №360 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению», от 27.02.2020г. №361 «О проведении плановых **выездных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Папина Ольга Викторовна Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам КУМИ;
Пятелева Наталья Сергеевна Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам КУМИ

с 08.07.2020 года по 09.07.2020 года проведены плановые выездные мероприятия по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением школа №1, расположенным по адресу: г. Кулебаки, ул. Гоголя, д.27.

В рамках документальных мероприятий Учреждением предоставлены заверенные копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, холодное водоснабжение, на поставку газа, на поставку тепловой энергии.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорными сроки.

Учреждением заключены договора безвозмездного пользования:

с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы с целью размещения в них медицинского кабинета.

- с МУП «ЦОП» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы в целях обеспечения, обучающихся горячим питанием.

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

В результате выездных мероприятий установлено следующее:

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБОУ школа №1 является образовательная деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество:

1 Объекты недвижимости:

1.1. нежилые здания, помещения;

1.1. Нежилые здания, помещения

Обследованию подлежало 2 объекта недвижимости:

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика площадь кв.м.
	Здания		
1	Нежилое здание школы	Нижегородская область, г.	5826,7

	Кадастровый номер №52:38:0010005:1303	Кулебаки, ул. Гоголя, д.27	
2	Гараж Кадастровый номер №52:38:0010005:5851	Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Гоголя, д.27	66,7

В результате обследования муниципального имущества выявлено следующее:

1. Нежилое здание школы №1, общей площадью 5826,7 кв. м., кадастровый номер №52:38:0010005:1303, расположенное по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Гоголя, д. 27.

Здание находится в хорошем состоянии, все площади эффективно используются Учреждением в соответствии с уставной деятельностью.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на вышеуказанное здание зарегистрировано. Земельный участок оформлен и предоставлен в бессрочное пользование.

Учреждением заключен:

- Договор безвозмездного пользования № б/н от 11.07.2018г. с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на нежилые помещения, являющиеся частью здания школы, с целью размещения медицинского кабинета. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 11.07.2018г. №1690).

- Договор безвозмездного пользования № 3 от 10.10.2019г.. с МУП «Центр организации питания» на нежилые помещения, являющиеся частью здания школы, в целях обеспечения, обучающихся горячим питанием. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 10.10.2019г.. № 2165).

2. Гараж, общей площадью 66,7кв. м., расположенный по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Гоголя, д.27. Здание находится в удовлетворительном состоянии, площади эффективно используются учреждением под хозяйственные нужды

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав зарегистрировано.

2. Движимое имущество

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому находится в удовлетворительном состоянии.

№	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	Интерактивная доска	110104000469	83 123,00	Особо ценное движимое имущество
2	Интерактивная доска	110104000470	83 123,00	Особо ценное движимое имущество
3	Мультимедийный проектор TOSHIBA	110104000361	76 179,04	Особо ценное движимое имущество
4	Эл.камбуз ПКЭ 200	110104000035	93 576,45	Особо ценное движимое имущество
5	Типовой комп. для работ по химии	110106000213	400 500,00	Особо ценное движимое имущество
6	Тренажер "Максим-III"	110106000388	55 400,00	Особо ценное движимое имущество
7	Интерактивная доска	110104000394	49 254,00	

8	Интерактивная доска	110104000443	47 000,00	
9	Интерактивная доска	110104000444	47 000,00	
10	Проектор мультимедийный Acer	110104000389	42 000,00	
11	Шкаф стенка с выдвижн. досками	110106000137	48 573,69	
12	Комплект видеонаблюдения	410124000508	71 000,00	Особо ценное движимое имущество
13	Конвейер для сбора посуды	410124000534	156 994,50	Особо ценное движимое имущество
14	Котел пищеварочный	410124000530	71 920,80	Особо ценное движимое имущество
15	Котел пищеварочный	410124000529	71 920,80	Особо ценное движимое имущество
16	Мультимедийный комплекс	410124000499	102 065,00	Особо ценное движимое имущество
17	Пароконвектомат	410124000533	125 499,40	Особо ценное движимое имущество
18	Кабинет физики	410126000427	90 000,00	Особо ценное движимое имущество
19	Посудомоечная машина	410126000426	104 280,00	Особо ценное движимое имущество
20	Мультимедийный комплекс	410134000495	44 057,00	
21	Мультимедийный комплекс	410134000496	44 057,00	
22	Мультимедийный комплекс	410134000497	44 057,00	
23	Шкаф холодильный	410134000505	44 329,00	
24	Интерактивная доска SMART Board 680	410124000540	65 000,00	Особо ценное движимое имущество
25	Интерактивная доска SMART Board 680	410124000541	65 000,00	Особо ценное движимое имущество
26	тестомес	410136000565	41 496,00	
27	шкаф холодильный	410136000567	41 577,00	
28	Кабинет биологии №2	410126000453	98 740,00	Особо ценное движимое имущество
29	Кабинет физики №1	410126000452	50 992,00	Особо ценное движимое имущество
30	Интерактивная доска SMART SB 640 271779	410124000570	55 848,00	Особо ценное движимое имущество

31	Сковорода комбинированная	410126000463	53 000,00	Особо ценное движимое имущество
32	Кабинет химии № 1	410126000462	333 968,88	Особо ценное движимое имущество
33	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	410124000566	68 400,00	Особо ценное движимое имущество
34	интерактивная доска SMART Board SB480 (Программное обеспечение SMART Notebook 11 в комплекте)	410124000586	61 900,00	Особо ценное движимое имущество
35	интерактивная доска SMART Board SB480 (Программное обеспечение SMART Notebook 11 в комплекте)	410124000593	61 900,00	Особо ценное движимое имущество
36	интерактивная доска SMART Board SB480 (Программное обеспечение SMART Notebook 11 в комплекте)	410124000594	61 900,00	Особо ценное движимое имущество
37	интерактивная доска SMART Board SB480 (Программное обеспечение SMART Notebook 11 в комплекте)	410124000595	61 900,00	Особо ценное движимое имущество
38	Программный автоматизированный комплекс	1011340000567	41 127,08	
39	Программный автоматизированный комплекс	1011340000568	41 127,08	
40	Программный автоматизированный комплекс	1011340000569	41 127,08	
41	Программный автоматизированный комплекс	1011340000570	41 127,08	
42	Программный автоматизированный комплекс	1011340000571	41 127,08	
43	Программный автоматизированный комплекс	1011340000572	41 127,08	
44	Программный автоматизированный комплекс	1011340000573	41 127,08	
45	Программный автоматизированный комплекс	1011340000574	41 127,08	
46	Программный автоматизированный комплекс	1011340000575	41 127,08	
47	Программный автоматизированный комплекс	1011340000576	41 127,08	
48	Программный автоматизированный комплекс	1011340000577	41 127,08	
49	Программный автоматизированный комплекс	1011340000578	41 127,08	
50	видеонаблюдение	410124000608	150 743,20	Особо ценное движимое имущество
51	интерактивную доску Smart SB480	410124000604	64 200,00	Особо ценное движимое имущество
52	интерактивную доску Smart SB480	410124000605	64 200,00	Особо ценное движимое имущество
53	компьютер в сборе	4101240000664	44 570,00	

54	компьютер в сборе	4101240000665	44 570,00	
55	компьютер в сборе	4101240000666	44 570,00	
56	компьютер в сборе	4101240000667	44 570,00	
57	компьютер в сборе	4101240000668	44 570,00	
58	компьютер в сборе	4101240000669	44 570,00	
59	интерактивная доска SMART Board SB480	4101240000670	68 000,77	
60	интерактивный комплект SMART Board SB480	4101240000678	85 000,00	Особо ценное движимое имущество
61	интерактивный комплект SMART Board SB480	4101240000678	85 000,00	Особо ценное движимое имущество
62	интерактивная доска SMART Board SB480	4101240000687	53 500,00	Особо ценное движимое имущество
63	интерактивная доска SMART Board SB480	4101240000688	53 500,00	Особо ценное движимое имущество
64	компьютер в сборе	410134000715	45 000,00	
65	компьютер в сборе	410134000716	45 000,00	
66	компьютер в сборе	410134000717	45 000,00	
67	компьютер в сборе	410134000718	45 000,00	
68	компьютер в сборе	410134000719	45 000,00	
69	компьютер в сборе	410134000720	45 000,00	
70	компьютер в сборе	410134000721	45 000,00	
71	компьютер в сборе	410134000734	45 000,00	
72	компьютер в сборе	410134000735	45 000,00	
73	компьютер в сборе	410134000725	45 000,00	
74	компьютер в сборе	410134000726	45 000,00	
75	компьютер в сборе	410134000727	45 000,00	
76	компьютер в сборе	410134000730	45 000,00	

77	компьютер в сборе	410134000731	45 000,00	
78	компьютер в сборе	410134000736	48 156,00	
79	компьютер в сборе	410134000737	48 156,00	
80	компьютер в сборе	410134000738	48 156,00	
81	компьютер в сборе	410134000739	48 156,00	
82	компьютер в сборе	410134000740	48 156,00	
83	компьютер в сборе	410134000741	48 156,00	
84	компьютер в сборе	410134000742	48 156,00	
85	компьютер в сборе	410134000743	48 156,00	
86	компьютер в сборе	410134000744	48 156,00	
87	компьютер в сборе	410134000745	48 156,00	

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

В результате проверки рабочая группа установила:

1. Муниципальное имущество, закрепленное на праве оперативного управления за Учреждением, используется эффективно, в соответствии с установленными для ведения данного вида деятельности требованиями.

2. В Реестре муниципального имущества Нижегородской области не числятся стоящие на балансе Учреждения, согласно сведениям о муниципальном учреждении по состоянию на 01.07.2020г., следующие основные средства:

- система оповещения, инвентарный номер 410124000677, стоимостью 84997,34;
- комплект оборудования, инвентарный номер 410124000707; стоимостью 396 000,00 рублей, приобретённого в 2019 году.

Рекомендовать Учреждению:

1. Направить в КУМИ письменные обращения с пакетом необходимых документов для включения в Реестр муниципального имущества основных средств, указанных выше в п.2.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 г № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» основанием для включения, исключения и внесения изменений в реестр является поступление в КУМИ письменного заявления правообладателя недвижимого и (или) движимого имущества, предоставленного на официальном бланке учреждения, за подписью руководителя или иного надлежащим образом уполномоченного лица.

К заявлению прилагается перечень вновь приобретенного муниципального имущества, а также, надлежащим образом заверенные копии документов, подтверждающих приобретение, возникновение, изменение, прекращение права на имущество, изменений сведений об объектах учета:


- договор купли-продажи или муниципальный контракт;
- акт приема-передачи к договору или к муниципальному контракту, товарная накладная - один из документов;
- платежное поручение – в подтверждение того, что оплата осуществлена.

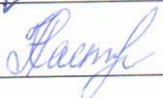
Заявление с приложением заверенных копий документов предоставляются в КУМИ в 2-х недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права на объекты учета (изменения сведений об объектах учета).

Предусмотренные законодательством сроки предоставления документов о приобретении имущества, подлежащего включению в реестр муниципального имущества городского округа город Кулебаки Нижегородской области должны соблюдаться неукоснительно. Данный вопрос находится на особом контроле Кулебакской городской прокуратуры.

На момент составления акта обследования Учреждением представлен пакет документов на включение в Реестр муниципального имущества, закрепления на праве оперативного управления и включения в перечень особо ценного движимого имущества в отношении следующего имущества:

- комплекта оборудования, с инвентарным номером 410124000707; стоимостью 396 000,00 рублей

1  / О.В. Папина

1  / Н. С. Пятелева